

郑州工程技术学院 2022 年地方政府债券存续期

信息公开

一、债券资金总体情况

截至 2022 年底，郑州工程技术学院新建工程建设项目共申请专项债券 30000 万元，实际批复到位资金 30000 万元，年限 30 年，债券利率 3.53%，债券存续期每半年付息一次。30 年期债券从第 6 年开始还本，第 6-10 年，每年偿还本金的 1%，第 11-20 年，每年偿还本金的 2%，第 21-25 年，每年偿还本金的 5%，第 26-30 年，每年偿还本金的 10%。

二、专项债券项目基本情况

1. 项目简介

本项目建设用地面积为 1024816.57 平方米，其中：南区建设用地面积为 804791.86 平方米，北区建设用地面积为 220024.71 平方米。

本项项目拟建总建筑面积 610894 平方米，其中：地上总建筑面积 558555 平方米，包括公共教学综合楼、文科实训楼、化工食品学院、工程训练中心、机电与车辆工程学院、土木工程与基础学院、经贸学院与管理学院、信息工程学院、行政办公楼、图书馆、南区宿舍楼、留学生公寓楼、食堂、综合体育馆、看台、师生活动中心、医务所等。地下总建筑面积为 52339 平方米，地下建筑主要功能是：机动车停车库、非机动车停车库、人防地下室、设备用房等，建设工期

预计为 3 年。

本项目于 2016 年 12 月经郑州市发展改革委审批立项。项目总投资额 349797.71 万元，目前已获批专项债券资金 50000 万元。2022 年 3 月，专项债券资金到账 30000 万元，剩余 20000 万元将于今年根据工程进度择期发行。目前，该项目正在建设中。

2. 债券资金使用情况

截止 2022 年底，该项目专项债券资金共支付 25180.46 万元，支付率 83.94%。

三、项目进展及运营情况

截止 2022 年底，该项目航空港区地块土地证已办理，建筑规划许可证已完成，主体建筑物种 B14、B15 学生宿舍楼已完成招标并对楼体基础开挖，其他单体建筑物的招标控制价，正在财政评审中。

四、专项债券项目收益及对应资产情况

截止 2022 年底，该项目还未建成产生收益，所支付的资金全部纳入在建工程。

郑州工程技术学院

2023 年 5 月 8 日