

郑州工程技术学院 2025 年地方政府债券存续期

信息公开

一、债券资金总体情况

截至 2025 年底，郑州工程技术学院新建工程建设项目共申请专项债券 40300 万元，实际批复到位资金 40300 万元，财政国库拨付到位资金 40300 万元，年限均为 30 年，其中 2022 年发行的 30000 万元债券利率为 3.53%，2023 年发行的 1500 万元债券利率为 3.00%，2024 年发行 8800 万元（7 月发行 6800 万元债券利率为 2.6%，9 月发行 2000 万元债券利率为 2.21%），债券存续期每半年付息一次。30 年期债券从第 6 年开始还本，第 6-10 年，每年偿还本金的 1%，第 11-20 年，每年偿还本金的 2%，第 21-25 年，每年偿还本金的 5%，第 26-30 年，每年偿还本金的 10%。

二、专项债券项目基本情况

1. 项目简介

本项目建设用地面积为 1024816.57 平方米，其中：南区建设用地面积为 804791.86 平方米，北区建设用地面积为 220024.71 平方米。

本项目拟建总建筑面积 610894 平方米，其中：地上总建筑面积 558555 平方米，包括公共教学综合楼、文科实训楼、化工食品学院、工程训练中心、机电与车辆工程学院、土木工程与基础学院、经贸学院与管理学院、信息工程学院、行政办公楼、图书馆、南区宿舍楼、留学生公寓楼、食堂、综合体育馆、看台、师生活动中心、医务所等。地下总建筑面积为 52339 平方米，地下建筑主要功能是：机动车停车库、非机动车停车库、人防地下室、设备用房等，建设工期

预计为 3 年。

本项目于 2016 年 12 月经郑州市发展改革委审批立项，项目总投资额 349797.71 万元，目前已获批专项债券资金使用额度 100000 万元，该项目正在建设推进中。

2. 债券资金使用情况

截至 2025 年底，该项目专项债券资金共支付 40300 万元，支付率为 100%。

三、项目进展及运营情况

截至 2025 年底，已进行招标的共有四个标段的主体工程（10 栋单体楼）和外购土方工程，主要使用功能为教学楼（2 栋）、宿舍楼（2 栋）、食堂、后勤服务楼、科研大门、体育馆、看台、南区北门等。已招标的项目均已开工建设，10 栋单体楼（公共教学楼综合楼及艺术设计学院报告厅、音乐与艺术学院、大门及专职科研机构、学生后勤服务楼、食堂、学生宿舍（两栋）、体育馆、看台、南区北门）、开工建设面积 145540.91 m²，封顶建设面积：110004.87 m²，已竣工面积：35288.22 m²（宿舍楼 2 栋）正在组织竣工验收，所有项目均未进入运营期。

四、专项债券项目收益及对应资产情况

截至 2025 年底，该项目还未建成产生收益，所支付的资金全部纳入在建工程。

五、专项债券项目资金绩效评价结果

优秀。

郑州工程技术学院

2026 年 4 月 10 日